



**Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe  
Ośrodek Kultury Leśnej w Gołuchowie**



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko



Rzeczpospolita  
Polska

Unia Europejska  
Fundusz Spójności



Załącznik nr 4B do SWZ  
nr referencyjny: **DZ.270.1.2023**

Znak sprawy: DZ.270.1.2023

<b>ZAMAWIAJĄCY :</b> PGLLP Ośrodek Kultury Leśnej w Gołuchowie
<b>UŻYTKOWNIK :</b> PGLLP Ośrodek Kultury Leśnej w Gołuchowie

Załącznik nr 2 do umowy

**DOKUMENT GWARANCJI JAKOŚCI DLA WYKONANEJ INWESTYCJI BUDOWLANEJ :**  
**„Budowa ogrodzenia wokół nowej kwatery w zagrodzie żubrów Ośrodka Kultury Leśnej w Gołuchowie w ramach projektu p.n. „Kompleksowa ochrona żubrów w Polsce” nr: POIS.02.04.00-00-0027/18” – dokończenie prac**

Zlokalizowanej pod adresem: .....  
Zrealizowanej w ramach umowy nr ..... z dnia ..... r.(zam. publiczne nr .....)

**WYSTAWIONY PRZEZ WYKONAWCĘ :**

Lp	Pełna nazwa Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)	Numer telefonu i faksu
1			
2			

**OSOBA UMOCOWANA (UPRAWNIONA) DO REPREZENTOWANIA WYKONAWCY:**

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Nr faksu	
Adres e-mail	
Podstawa umocowania do reprezentowania Wykonawcy (np. pełnomocnictwo, odpis z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, KRS itp.)	

- Wykonawca oświadcza, że wykonana inwestycja budowlana objęta przedmiotem niniejszego Dokumentu gwarancji została zrealizowana zgodnie z postanowieniami

SWZ Budowa ogrodzenia wokół nowej kwatery w zagrodzie żubrów Ośrodka Kultury Leśnej w Gołuchowie w ramach projektu p.n. „Kompleksowa ochrona żubrów w Polsce” nr: POIS.02.04.00-00-0027/18 - dokończenie prac” (DZ.270.1.2023)



- umowy, dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, sztuką budowlaną i obecnie obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej,
2. zaakceptowanymi wskazaniem i wyjaśnieniami zamawiającego co do sposobu wykonania inwestycji oraz zgodnie z przepisami prawa.
  3. Gwarancja obejmuje zrealizowaną inwestycję budowlaną oraz wszelkie materiały i urządzenia użyte oraz dostarczone przez Wykonawcę celem zrealizowania inwestycji. Wykonawca ponosi w tym zakresie bezpośrednią odpowiedzialność za dostarczone lub wykorzystane przez niego materiały i nie jest uprawniony odsyłać Użytkownika do dochodzenia odpowiedzialności z powyższego tytułu od producenta lub innej osoby trzeciej.
  4. Termin obowiązywania gwarancji: ..... miesięcy od daty odbioru końcowego robót, tj. od dnia..... do dnia .....
  5. Jeśli warunki gwarancji udzielonej przez producenta lub dostawcę materiałów, urządzeń i robót, z których korzystał Wykonawca przy realizacji inwestycji, mają dłuższy okres gwarancji niż określony w ust. 3, to w takim przypadku okres gwarancji na te elementy ulega odpowiedniemu przedłużeniu do okresu równego okresowi gwarancji udzielonej przez danego producenta lub dostawcę.
  6. W zakresie wad stwierdzonych i usuniętych w okresie gwarancji objętych wykazem okres gwarancji liczony jest zgodnie z zasadami określonymi w art. 581 k.c. Wykaz prac (elementów) objętych nową gwarancją zostaje sporządzony w dniu protokolarnego stwierdzenia usunięcia wad i stanowi załącznik do tego protokołu.
  7. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym.
  8. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przeglądów okresowych – rocznych, w całym okresie gwarancyjnym, zakończonym protokołem powykonawczym z dokonanego przeglądu, bez dodatkowych kosztów. Obowiązek przeglądu okresowego, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym dotyczy przeglądu okresowego wszystkich robót, materiałów i urządzeń objętych przedmiotem umowy.
  9. W przypadku ujawnienia się wady w zakresie przedmiotowym objętym Dokumentem gwarancji Zamawiający (lub Użytkownik) dokona zgłoszenia Wykonawcy tego faktu w terminie siedmiu dni roboczych od jego wystąpienia. Zgłoszenie dokonane zostanie telefonicznie, faksem, drogą elektroniczną lub pisemnie do Wykonawcy.
  10. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na własny koszt zgłoszone wady w następujących terminach :
    - a) wada uniemożliwiająca dalszą prawidłową eksploatację inwestycji lub powodująca bezpośrednio zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia zostanie usunięta niezwłocznie – nie później niż 3 dni od daty powiadomienia,
    - b) wady, które nie będą powodowały zagrożenia jak powyżej i pozwalają na użytkowanie inwestycji mimo ich istnienia, zostaną usunięte w terminie 14 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego lub Użytkownika (termin ten może zostać przedłużony przez Zamawiającego na pisemny uzasadniony szczegółowo przez Wykonawcę wniosek).
  11. W przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę w wyżej wymienionych terminach Zamawiającemu (po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do usunięcia wady w terminie 14



- dni) przysługuje prawo do usunięcia wad we własnym zakresie lub zlecenie usunięcia wad podmiotowi trzeciemu za uprzednim zgłoszeniem Wykonawcy tego zamiaru z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem. Koszty usunięcia tych wad ponosi Wykonawca i zostaną one potrącone przez Zamawiającego w miarę możliwości w pierwszej kolejności z „zabezpieczenia należytego wykonania umowy”.
12. Każdorazowo z czynności usunięcia wad sporządzany jest protokół podpisany przez strony.
  13. Jeśli wada fizyczna elementu inwestycji o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad w obu elementach.
  14. Z gwarancji wyłącza się wady powstałe na skutek:
    - a) siły wyższej, rozumianej jako zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia, nieoczekiwane, nadzwyczajne oraz niemożliwe do zapobieżenia szkodliwym jej następstwom i przy zastosowaniu współcześnie dostępnej techniki,
    - b) szkód wynikłych z wyłącznej winy Użytkownika, a szczególnie konserwacji i użytkowania inwestycji w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji i użytkowania,
    - c) zwłoki w zawiadomieniu Wykonawcy przez Zamawiającego lub Użytkownika o wadzie, jeżeli wada ta spowodowała inne wady lub uszkodzenia, których można było uniknąć, gdyby w terminie zawiadomiono Wykonawcę o zaistniałej wadzie.
  15. Niezależnie od odpowiedzialności z tytułu gwarancji jakości Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, z tytułu rękojmi, za wady fizyczne inwestycji powstałe w okresie trwania rękojmi. Okres rękojmi nie może być krótszy od zadeklarowanego okresu gwarancji.
  16. W razie stwierdzenia w okresie rękojmi wad nadających się do usunięcia Zamawiający żąda ich usunięcia na zasadach jak dla usuwania wad w okresie gwarancji.
  17. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót powstałych na skutek wad materiałów lub urządzeń dostarczonych przez Zamawiającego, z tym zastrzeżeniem, że niniejsze wyłączenie odpowiedzialności nie dotyczy jednak przypadków, w których wykonawca powziął wiedzę lub którą przy zachowaniu należytej staranności powinien powziąć, odnośnie wadliwość materiałów bądź urządzeń dostarczanych przez Zamawiającego i nie poinformował Zamawiającego o możliwości zaistnienia wad fizycznych robót tą okolicznością spowodowanych.
  18. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru końcowego robót dokumentacji powykonawczej i protokołu przekazania inwestycji do Użytkownika.
  19. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w trakcie usuwania wad.

Przedstawiciel  
Wykonawcy:

Przedstawiciel  
Zamawiającego:

Przedstawiciel  
Użytkownika:

.....

.....

.....

